



ОБЩИНА ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

ОДОБРЯВАМ,
инж.ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛЕНА

ФИНАНСОВО - ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ

За определяне на размера на цена на услугата - ползване на помещението „Дом за тъжни ритуали“ при гробищен парк гр. Елена за провеждане на траурни ритуали и ползване на хладилна камера за покойници.

През 2017 г. беше завършена сградата на „Дом за тъжни ритуали“ в град Елена и за да може тя да се ползва от граждани е необходимо да се направи съответната организация по експлоатирането и поддръжката на обекта. Това налага да се определи размер на цена на услугата за ползване на съоръжението, както и на хладилната камера за съхранение на покойници.

В съответствие с чл.5, ал.1 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Елена цената на услугата трябва да възстановява пълните разходи направени от общината във връзка с нейното предоставяне. При определянето на цената за ползване на помещението се вземат в предвид всички преки и непреки разходи свързани с експлоатацията на обекта. Към преките разходи сме калкулирали разходи по поддържането на сградата - начислени амортизации на ДМА, консумираната електроенергия за осветление през цялата година и отопление за зимния сезон, вода. В калкулацията са включени и средствата за работна заплата и осигуровки на едно лице, което да поддържа обекта, както допълнителни разходи свързани с експлоатацията. Като непреки разходи сме калкулирали така наречените допълнителни разходи - за транспорт на обслужващото лице до обекта, почистващи препарати и консумативи за цялото помещение.

Калкулация на цена на услуга - ползване на помещение „Дом за тъжни ритуали“ при Гробищен парк гр.Елена за провеждане на траурни ритуали.		
Труд - ФРЗ - 630лв.	Часова ставка	3,75 лв.
Осигуровки работодател	Часова ставка	0,72 лв.
Вода питейна и канална	На час	0,33 лв.
Други социални разходи за сметка на работодателя	Часова ставка	0,26 лв.
Годишна амортизация 2% от отчетната стойност на сградата	На час	1,75 лв.
Осветление 4kw/час	На час	0,80 лв.
Отопление за 6 месеца при	На час	0,40 лв.

консумация на ден по 4kw/час		
Допълнителни разходи	25 % от преките разходи	2,00 лв.
Общо разходи:		10,01 лв.

След направения анализ стигаме до извода, че стойността на услугата ползване на „Дом за тъжни ритуали“ гр.Елена за провеждане на траурни ритуали възлиза на 10,01 лв.без ДДС или 12,01 лв. с ДДС за един час.

При определяне на цената на услугата ползване на хладилна камера за съхранение на покойник сме включили годишната амортизация на охлаждащата камера, разходваната ел.енергия и като допълнителни разходи сме включили разходите за транспорт на обслужващото лице, както и консумативите за функционирането на хладилната камера.

Калкулация на цена за ползване на хладилна камера за съхранение на покойник в „Дом за тъжни ритуали“ при Гробищен парк гр.Елена		
Годишна амортизация 10% от отчетната стойност на стопанския инвентар	На час	0,17 лв.
Ел.енергия 3,5kw/час	На час	0,70 лв.
Допълнителни разходи	25 % от преките разходи	0,22 лв.
Общо разходи:		1,09 лв.

От анализа на цената за ползване на хладилна камера за съхранение на покойник в Дом за тъжни ритуали при Гробищен парк гр.Елена се калкулира цена на услугата 1,09 лв. без ДДС за един час и 1,31 лв. с включен ДДС.

Изготвили:

Йордан Димитров, зам.-кмет „ИД“ на Община Елена
Силвия Мирянова, директор на дирекция „ФБМП“