



ЗАПОВЕД

№ РД.02.05-407
Елена, 03.07.2012 г.

На 25.06.2012 г. от 14:30 ч. в зала № 211 в административната сграда на Община Елена на ул. “Ил. Макариополски” № 24 се проведе заседание на комисията, назначена със Заповед № РД.02.05-358/11.06.2012 г. за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост (зеделски земи), а именно: имот № 022044 в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКТТЕ 06896 с площ от 2.651дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 022012 - нива на наследниците на Йордан Йорданов Глухаров и др.; № 022041 - нива на наследниците на Ана Стоянова Василева; № 001502 – дърво на община Елена; № 022020 - нива на наследниците на Сава Стефанов Караджазов и др.; № 022019 - нива на наследниците на Йордан Стоянов Епитропов и др., актуван с АОС № 576 / 07.06.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 9, том III.

С начална тръжна цена **580,00 (петстотин и осемдесет лева)**;

Комисията е извършила класиране на участниците в процедурата, като на първо място е класирала „ЙоСини” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. *****, бул. ***** №*** ЕИК *****, представлявано от ***** с ЕГН *****.

Поради горе изложеното и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал. 1 от ЗОС, чл.75 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Протокол от комисията назначена със Заповед № РД.02.05-358/11.06.2012 г. на кмета на община Елена.

О Б Я В Я В А М:

„ЙОСИНИ” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. *****, бул. ***** №*** ЕИК *****, представлявано от ***** от гр. *****, ул. ***** № **, вх. Б, ет. 3, ап. 9 с ЕГН ***** с л.к. ***** за спечелила търга проведен на 25.06.2012 г., обявен с Решение № 67/18.05.2012 г. на Общински съвет Елена и Заповед № РД.02.05 – 358/11.06.2012 г. на кмета на община Елена за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, а именно: имот № 022044 в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКТТЕ 06896 с площ от 2.651дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 022012 - нива на наследниците на Йордан Йорданов Глухаров и др.; № 022041 - нива на наследниците на Ана Стоянова Василева; № 001502 – дърво на община Елена; № 022020 - нива на наследниците на Сава Стефанов Караджазов и др.; № 022019 - нива на

наследниците на Йордан Стоянов Епитропов и др., актуван с АОС № 576 / 07.06.2011 г.,
вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 9, том III.

Купувачът следва да заплати следните суми :

1. 580,00 (петстотин и осемдесет лева), цена за покупка на имота по IBAN: BG33CECB97908497002000, код на плащане 445600, BIC код: CECBBGSF;

2. Върху продажната цена купувачът заплаща и следните суми:

- 2 % режимни разноси на основание чл. 44, ал.3, т.1 от НРПУРОИ по IBAN: BG33CECB97908497002000, код на плащане 447000, BIC код: CECBBGSF;

- 2 % данък по ЗМДТ по IBAN: BG33CECB97908497002000, код на плаща 447000, BIC код CECBBGSF;

- 20 % ДДС върху режимните разноси по IBAN: BG33CECB97908497002000, код на плащане 442500, BIC код: CECBBGSF;

2. Цената на оценката на имота съгласно чл. 56, ал. 2 от НРПУРОИ на ОбС Елена на стойност 145 (сто четиридесет и пет) лв. се заплаща по IBAN: BG29CECB9790319700, BIC код: CECBBGSF.

3. Внесеният депозит в размер на 116,90 (сто и шестнадесет лева и 90 ст.) за участие в търга се задържа и се приспада от сумата по т. 1 от настоящата заповед.

Горепосочените суми следва да се заплатят в 14 дневен срок от получаване на настоящата заповед.

Препис от Заповедта да се връчи на „ЙоСиНи” ЕООД, Дойчо Нейков Илев, главен експерт „ОСКП” и счетоводството на община Елена.

/П/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА