



ЗАПОВЕД № РД.02.05-429 Елена, 12.07.2012 г.

Община Елена е собственик на помещения, разположени в сграда, находяща се на ул. „Ил. Макариолоски” №32, гр. Елена. С Решение № 90 / 27.06.2012 г. на Общински съвет - гр. Елена е открита процедура за отдаване под наем на описаните по – горе помещения.

Предвид горното и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, чл. 18, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 90 / 27.06.2012 г. Общински съвет - гр. Елена.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на помещения, частна общинска собственост, както следва:

1.1. Склад и магазин за хранителни стоки с обща площ от 35 кв. м., разположени в масивна административна сграда намираща се на ул. Ил. Макариополски” № 32, в гр. Елена, актувана с АОС № 166 / 02.04.1998 г., при граници на помещението: изток – улица, запад – община Елена (вход за Дирекция Социално подпомагане и Дирекция Бюро по труда), север – обект собственост на община Елена, юг – улица;

С начална тръжна цена от 140.00 лв. (сто и четиридесет лева);

1.2. Магазин с обща площ от 25 кв.м. разположен в масивна административна сграда намираща се на ул. Ил. Макариополски” № 32, в гр. Елена, актувана с АОС № 166 / 02.04.1998 г., при граници на помещението: изток – улица, запад – община Елена (вход за социални грижи и бюро по труда), двор – обща част – община Елена, ДСК, ДЗИ, РПК и др., север – обект собственост на община Елена, юг – обект собственост на община Елена;

С начална тръжна цена от 100.00 лв. (сто лева);

1.3. Магазин с обща площ от 15 кв.м. разположен в масивна административна сграда намираща се на ул. Ил. Макариополски” 32, в гр. Елена, актувана с АОС 166 / 02.04.1998 г., при граници на помещението: изток – улица, запад – двор (обща част на община Елена, ДСК, ДЗИ, РПК и др.), север – улица и двор обща част, юг – обект собственост на община Елена.

С начална тръжна цена от 60.00 лв. (шестдесет лева).

Тръжните условия са както следва:

1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок.
2. Депозитът за участие е в размер на 20 % от началната тръжна цена и се внася до 09,30 ч. на 30.07.2012г. по IBAN № BG20CECB97903397002000, BIC код: CECBBGSF при “ЦКБ” .
3. Тръжната документация включва:
 - 3.1. Заявление за участие в търга;
 - 3.2. Предложение за цена;
 - 3.3. Проект – договор;
 - 3.4. Тръжни условия;
 - 3.5. Декларация за оглед на обекта на търга;
 - 3.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;
 - 3.7. АОС на имота – ксерокопие;
4. Тръжната документация е на стойност 80.00 лв. без ДДС, като за всеки обект се закупува отделна тръжна документация от Центъра за информационно обслужване на граждани в сградата на общинска администрация – Елена до 09,30 ч. на 30.07.2012г..
5. Оглед на обекта може да се извърши всеки работен ден от 10,00 ч. – 16,00 ч. до последния работен ден, предхождащ датата на търга след предварително уточняване.
6. Търгът да се проведе на 30.07.2012г. след публикацията на обявата за търга в местен ежедневник и интернет страницата на общината от 10,00 ч. в зала № 211 на общинска администрация – Елена, ул. “Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена.
7. Предложенията за участие се подават в запечатан, непрозрачен плик до 09.30 ч. на 30.07.2012г. в стая № 204 на общинска администрация – Елена на ул. “Ил.Макариополски” № 24, гр. Елена, заедно със следните документи:
 - 7.1. Заявление за участие
 - 7.2. Удостоверение и/или служебна бележка за наличие или липса на просрочени парични задължения към община Елена;
 - 7.3. Декларация за оглед на обекта;
 - 7.4. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;
 - 7.5. Документи за внесен депозит и закупена тръжна документация;
 - 7.6. Нотариално заверено пълномощно при участие чрез пълномощник;
 - 7.7. Предложение за наемна цена;
 - 7.8. Документ за самоличност на участника или представляващия го– заверено копие;;Документите се представят в оригинал или заверено от участника копие.

/п/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
Кмет на община ЕЛЕНА