



ЗАПОВЕД № РД.02.05-529 Елена, 28.08.2012г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал. 1 от ЗОС, чл.62 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 109/26.07.2012 г. на Общински съвет – Елена

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост, а именно:

1.1. Имот № 177011, землището на гр. Елена, община Елена с ЕКТТЕ 27190, с площ от 30. 993 дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма, при граници: № 001907 – залесена територия на МЗГ – ДЛ/ДДС, имот № 177010 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот №001622 – полски път на община Елена, имот № 001623 – гора в земеделски земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 177012 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 622 / 07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 2, том III. **С начална тръжна цена 8 765 (осем хиляди седемстотин шестдесет и пет лева);**

1.2. Имот № 177010 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190, с площ от 5.000 дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма, при граници имот № 001907 – залесена територия на МЗГ – ДЛ/ДДС, имот № 177001 – нива на наследниците на Йордан Минчев Недев, имот № 001622 – полски път на община Елена, имот № 177011 – нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 623 / 07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 3, том III. **С начална тръжна цена 1 402 (хиляда четиристотин и два лева);**

1.3. Имот № 177012 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190, с площ от 8.000 дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма, при граници имот № 001907 – залесена територия на МЗГ – ДЛ/ДДС, имот № 177011 – нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 001623 – гора в земеделски земи на земи по чл.19 от ЗСПЗЗ, имот № 177013 – нива на Цветанка Стефанова Иванова, актуван с АОС № 624 / 07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 4, том III. **С начална тръжна цена 2 337 (две хиляди триста тридесет и седем лева);**

1.4. Имот № 012016, в землището на с. Марян , общ. Елена с ЕКАТТЕ 47425, с площ от 0.634 дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, при граници: имот № 012019 – храсти на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 012010 – нива на наследниците на Бойка Янкова Раднева и др., имот № 012011 – нива на Краси Цветков Кръстев, имот № 012015 – нива на наследниците на Христо Йорданов Цонев, имот № 012020 – нива на Краси Цветков Кръстев, имот № 000789 – полски път на община Елена, актуван с АОС № 621 / 07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 1, том I. **С начална тръжна цена 240 (двеста и четиридесет лева);**

1.5.Имот № 041001, в землището на с. Марян , общ. Елена с ЕКАТТЕ 47425 , с площ от 0.200 дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта, при граници имот № 041002 – нива на наследниците на Тодор Мартинов Стоянов, имот № 000891 – полски път на община Елена, актуван с АОС № 620 / 07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под №200, том II. **С начална тръжна цена 80.00 (осемдесет лева);**

1.6. Имот № 041004 в землището на с. Марян, общ. Елена с ЕКАТТЕ 47425, с площ от 0.100 дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта, при граници: имот № 041005 – нива на наследниците на Христо Йорданов Цончев, имот № 000402 – друга селска територия на община Елена, имот № 041003 - нива на наследниците на Христо Николов Кожухаров, имот № 000891 – полски път на община Елена, актуван с АОС № 617 / 07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 197, том II. **С начална тръжна цена 40.00 (четиридесет лева);**

1.7. Имот № 041023 в землището на с. Марян , общ. Елена с ЕКАТТЕ 47425, с площ от 0.358 дка, начин на трайно ползване: храсти, категория на земята при неполивни условия: четвърта, при граници: имот № 041024 – пасище мера на ЕТ „Дони – Светослав Донев, имот № 000117 – път IV кл. на община Елена, имот № 000109 – вътрешна река на Държавата - МОСВ, актуван с АОС № 618 / 07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 198, том II. **С начална тръжна цена 140 (сто и четиридесет лева);**

1.8. Имот № 041022, землището на с. Марян , общ. Елена с ЕКАТТЕ 47425, с площ от 0.238 дка, начин на трайно ползване: храсти, категория на земята при неполивни условия: четвърта, при граници: № 000117 – път IV кл. на община Елена, имот №000146 – полски път на община Елена, имот №041021 – пасище мера на Иван Дянков Иванов, актуван с АОС № 619 / 07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 199, том II. **С начална тръжна цена 91 (деветдесет и един лева);**

1.9. Имот № 026016 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268, с площ от 1.000 дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, при граници: имот № 026009 – нива на наследниците на Тодор Димитров Димитров, имот № 026005 – изоставена на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 026014 – изоставена нива на наследниците на Стоян Савов Иванов, имот № 026010 – нива на наследниците на Иван Иванов Влахов, актуван с АОС№613/07.05.2012г. вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под №193, том II. **С начална тръжна цена 407 (четиристотин и седем лева);**

1.10. Имот № 025019 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268, с площ от 4.012 дка, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: шеста 3.887 дка и четвърта 0.125 дка, при граници: имот № 025020 – изоставена нива на наследниците на Петър Иванов Момев, имот № 025018 – изоставена нива на наследниците на Тодор Драганов Плачев, имот № 025037 – храсти на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 025036 - полски път на община Елена, актуван с АОС № 615 / 07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 195, том II. **С начална тръжна цена 1 014 (хиляда и четиринадесет лева);**

1.11. Имот № 025022 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268, с площ от 2.000 дка, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, при граници: имот № 025025 –полски път на община Елена, имот № 025023 – изоставена нива на Стоян Петров Сапунджиев, имот № 025021 – изоставена нива на наследниците на Иван Димитров Михалев, имот № 025036 - полски път на община Елена, актуван с АОС № 616 / 07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 196, том II. **С начална тръжна цена 494 (четиристотин деветдесет и четири лева);**

1.12. Имот № 026005 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 0.714 дка, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта, при граници: имот № 026009 – нива на наследниците на Тодор Димитров Димитров, имот № 026006 – полски път на община Елена, имот № 026004 – изоставена нива на Държавен поземлен фонд, имот № 026014 – изоставена нива на наследниците на Стоян Савов Иванов, имот № 026016 – нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 614 / 07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 194, том II. **С начална тръжна цена 291 (двеста деветдесет и едни лева);**

2. Тръжните условия са, както следва

2.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок;

2.2. Депозитът за участие е в размер 20 % от началната тръжна цена и се внася не по – късно от 09,30 ч. на 25.09.2012г. по IBAN № BG20CECB97903397002000, BIC код: CECBVBGSF при банка “ЦКБ” .

3. Тръжната документация включва:

3.1. Заявление за участие в търга;

3.2. Предложение за цена;

3.3. Проектодоговор;

3.4. Тръжни условия;

3.5. Декларация за оглед на обекта на търга;

3.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

3.7. Акт за общинска собственост на имота – ксерокопие.

4. Тръжната документация за всеки отделен обект е на стойност 100.00 (сто) лв. без ДДС и се закупува в Центъра за информационно обслужване на граждани в сградата на общинска администрация – Елена до 17,00 ч. на 24.09.2012г.

5. Оглед на обекта може да се извърши всеки работен ден от 10,00 ч. – 16,00 ч. до последния работен ден, предхождащ датата на търга .

6. Търгът да се проведе след публикация на обява във вестник и интернет страницата на община Елена на 25.09.2012 г. от 10.30 ч. в зала № 211 на общинска администрация – Елена, ул. “Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена.

7. Предложенията за участие се подават в запечатан, непрозрачен плик до 09.30 ч. 25.09.2012г. в стая № 204 на общинска администрация – Елена на ул. “Ил.Макариополски” № 24, гр. Елена, заедно със следните документи:

7.1. Заявление за участие;

7.2. Удостоверение и/или служебна бележка за наличие или липса на просрочени парични задължения към община Елена;

7.3. Декларация за оглед на обекта;

7.4. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

7.5. Документи за внесен депозит и закупена тръжна документация;

7.6. Нотариално заверено пълномощно при участие на пълномощник;

7.7. Предложение за цена;

7.8. Документ за самоличност на участника или представляващия го– заверено копие;

/п/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА