

ОДОБРИЛ:

КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛЕНА:

/инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ/

за кмет на община Елена – **зам. кмет ЙОРДАН ДИМИТРОВ**

съгласно Заповед № РД.02.05-735/05.11.2015 год.

ПРОТОКОЛ

На 18.10.2016 г. от 09:00 часа в зала № 211 в административната сграда на Община Елена на ул. „Ил. Макариополски” № 24 се проведе заседание на комисия в състав:

За председател: – Калоян Златев – ст.експерт ОСГТ

Членове: 1. Драгомир Цанев – ст. юриконсулт

2. Величка Сапунджиева – ст. експерт ОСЗТ

3. инж. Зоя Василева – мл. експерт ОС

4. Силвия Мирянова – гл. експерт СО

назначена със Заповед № РД.02.05-632/26.09.2016 г., за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на пасища, мери и ливади, частна и публична общинска собственост, на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в землищата на селата: Беброво, Дебели рът, Каменари и Костел, за срок до 1 година, считано от започване на стопанската 2016-2017 година. Обект на търга са имоти с обща площ 163.888 дка в гореизброените землища, както следва:

№ по ред	Землище	Вид собственост	Имот №	Местност	НТП	Кат.	Площ дка	Тръжна цена /п.р.пл. / лв./дка	Годишен наем - лева	Депозит 20% лева
1	Беброво	об. частна	096001	САДИНАТА	Използв. ливада	VIII	124.556	11.20	1395.03	279.01
2	Дебели рът	об. частна	027012	ДОЛНО ПЪРШЕВО	Ливада	VIII	6.961	16.63	115.76	23.15
3	Дебели рът	об. частна	060008	ЙОРДАНОВОТО	Ливада	VIII	2.000	16.63	33.26	6.65
4	Дебели рът	об. частна	060009	ЙОРДАНОВОТО	Ливада	VIII	3.000	16.63	49.89	9.98
5	Каменари	Об. публ.	030005	ТОЗЛУДЖА	Пасище, мера	VIII	20.773	7.50	155.80	31.16
6	Костел	Об. публ.	010001	ЛИВАДКАТА-КОСТЕЛ	Пасище, мера	VI	2.301	10.20	23.47	4.69
7	Костел	Об. публ.	058002	МАЛЕВЕЦ	Пасище, мера	VI	4.297	10.20	43.83	8.77

Всичко дка: 163.888

Членовете на комисията попълниха Декларации за опазване на служебната и търговска тайна във връзка с фактите станали известни с проведения на 18.10.2016 г. публичен търг за отдаване под наем на пасища, мери и ливади в землищата на община Елена

Комисията установи, че е постъпило само едно предложение за наемане на имоти, обект на търга - от „Мира-Мирослава Колева“ ЕООД за имот № 096001 с площ 124,556 дка, с начин на трайно ползване „Използвана ливада“, находящ се в землището на с. Беброво

Председателят на комисията отвори плика с документите за участие в търга за имот № 096001. Пликът беше редовен от външната страна и съдържаше:

1. Заявление за участие – вярно попълнено с всички реквизити;
2. Ценово предложение за съответния имот, поставено в запечатан, непрозрачен плик;
3. Декларация за оглед на обекта – вярно попълнена с всички реквизити;
4. Декларация от участника за съгласие с условията на търга – вярно попълнена с всички реквизити;
5. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 11, ал.1, т.т. 1, 2 и 3 от Наредба за стопанисване и управление на земеделски земи и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ – вярно попълнена с всички реквизити;
6. Парафиран проектодоговор съгласно указанията;
7. Копие от скица на имота - приложена;
8. Документ за внесен депозит - оригинал;
9. Документ за закупена тръжна документация, издаден от община Елена, заверено копие;
10. Удостоверение за наличие или липса на задължения, издадено от община Елена;
11. Пълномощно – заверено копие;
12. Копия от лични карти на xxxxxxxxxxxx и xxxxxxxxxxxx;
13. Справка от Търговски регистър;
14. Оригинал от Удостоверение № 117 от 17.10.2016 г. за животновъден обект и справка за отглеждани животни.

Представените документи отговаряха на тръжните условия. **Кандидатът се допуска до участие в търга.**

След процедурата по разглеждане на представените документи, комисията премина към отваряне на плика с ценовото предложение и обяви “Мира-Мирослава Колева“ ЕООД, със седалище и адрес на управление – с. Багалевци № 27, община Елена, като единствен допуснат кандидат за спечелил търга за наем на имот № 096001 с площ 124.556 дка, НТП „използвана ливада“, находящ се в землището на с. Беброво, с предложена цена 11,21 лв. на декар.

За имоти с №№ 027012, № 060008 и 060009, находящи се в землището на с. Дебели рът, имот № 030005 находящ се в землището на с. Каменари и имоти № 010001 и № 058002, находящи се в землището на с. Костел не са постъпвали предложения за участие в търга.

Във връзка с гореизложеното, комисията предлага на Кмета на Община Елена:

1. Да издаде заповед и да сключи договор с „Мира-Мирослава Колева“ ЕООД, със седалище и адрес на управление с. xxxxxx, община xxxxx, спечелила търга за наем на имот № 096001, находящ се в землището на с. Беброво, за срок до 1 година, считано от започване на стопанската 2016-2017 година.

2. За имоти с №№ 027012, № 060008 и 060009, находящи се в землището на с. Дебели рът, имот № 030005 находящ се в землището на с. Каменари и имоти № 010001 и № 058002, находящи се в землището на с. Костел да се проведе процедура за отдаване под наем чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, съгласно изискванията на чл. 37и, ал.14 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

/ п /

КОМИСИЯ:

За председател: .

Калоян Златев.....

Членове:

1. Драгомир Цанев

2. Величка Сапунджиева

3. Зоя Василева

4. Силвия Мирянова