



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-27, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: administration.elena.bg

ЗАПОВЕД

№ РД.02.05-261

Елена, 07.04. 2017г.

С Решение № 46/23.03.2017г. на ОбС – Елена е дал съгласието си за продажба на имот - частна общинска собственост, предаваемо място към УПИ I „За училище“, кв. 4 по плана на с. Вълчовци, км. Майско, община Елена, одобрен със Заповеди - улична и дворищна регулация № 5499/03.09.1953 г. и изм. със Заповед № РД.02.05-576/29.08.2016 г. с площ от 952 /деветстотин петдесет и два/ кв. м., при граници: ОК - 2а,3а,3б,4б,14а,6а,5а,2а;

Имотът е актуван с АОС № 1266 / 08.11.2016 г. като частна общинска собственост, вписан в Служба по вписвания при РС – гр.Елена, под №1984, том VII.

За имота е изготвена оценка от „Дупалов” ООД, гр. В. Търново със сертификат за оценителска дейност с рег. № 900100106/21.12.2010 г.

Поради гореизложеното и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, § 8, ал. 2, т. 1 от ПР на ЗУТ и във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, чл. 35, ал. 4, т. 2 от ЗОС, чл. 42, ал. 4 от НРПУРОИ и Решение № 46/23.03.2017 г. на ОбС - Елена

ПРОДАВАМ:

На ***** с постоянен адрес: *****, имот - частна общинска собственост, предаваемо място към УПИ I „За училище“, кв. 4 по плана на с. Вълчовци, км. Майско, община Елена, с площ от 952 /деветстотин петдесет и два/ кв. м., при граници: ОК -2а,3а,3б,4б,14а,6а,5а,2а; Актуван с АОС № 1266 / 08.11.2016 г. като частна общинска собственост, вписан в Служба по вписвания при РС – гр.Елена, под №1984, том VII за цена **2980 (две хиляди деветстотин и осемдесет) лева без ДДС.**

Цената следва да се заплати при подписване на договора по IBAN: BG31 UNCR 7000 8421 3787 83, код на плащане 445600, BIC код: UNCRBGSF при банка „Уникредит Булбанк” АД.

Върху продажната цена на имота КУПУВАЧЪТ заплаща:

20 % ДДС по IBAN: BG31 UNCR 7000 8421 3787 83, код на плащане 445600, BIC код: UNCRBGSF при банка „УниКредит Булбанк” АД;

- 2,5 % данък ЗМДТ по IBAN: BG31 UNCR 7000 8421 3787 83, код на плащане 442500, BIC КОД: UNCRBGSF при банка „Уникредит Булбанк” АД.

- 2 % - такса за обслужване на сделката по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елена по IBAN: BG31 UNCR 7000 8421 3787 83, код на плащане 448007, BIC КОД: UNCRBGSF при банка „Уникредит Булбанк” АД.

Купувачът заплаща стойността на изготвената пазарна оценка от 80 (осемдесет) лв., съгласно чл. 54, ал. 2 от НРПУРОИ по IBAN: BG76UNCR 7000 3121 3786 77, BIC КОД: UNCRBGSF. „Уникредит Булбанк” АД.

Препис от заповедта да се връчи на *****, главен експерт „ОСКП” и счетоводството на община Елена.

/п/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА