


ОДОБРИЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛЕНА:
/инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ/

ПРОТОКОЛ

ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ ПАСИЩА И МЕРИ ЗА СТОПАНСКАТА 2018 – 2019 Г. НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ЕЛЕНА

Днес, 05.04.2018 г., на основание чл. 37и, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 100 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), в изпълнение на Решение № 23 / 22.02.2018 г. на общински съвет – Елена се проведе заседание на комисия, назначена със Заповед № РД.02.05-113 / 26.02.2018 г. на кмета на община Елена в състав:

Председател:

Йордан Иванов Димитров – зам. кмет на община Елена

и членове:

1. Драгомир Сашев Цанев – юрисконсулт при община Елена
2. Величка Стоянова Сапунджиева – ст. експерт ОСЗТ при община Елена
3. инж. Зоя Иванова Василева – мл. експерт ОС при община Елена
4. Калоян Златков Златев – ст. експерт ОСГТ при община Елена

за разглеждане на подадени заявления по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, да определи необходимите за всеки кандидат площ съгласно чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ и да извърши разпределение на имоти общинска собственост с НТП: пасища и мери за индивидуално ползване, между правоимащите лица, които имат животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

На основание чл. 100 от ППЗСПЗЗ комисията започна своята работа, като всички членове на комисията представиха на председателя подписана декларация, че по смисъла на Търговския закон не е свързано лице с участник.

Комисията пристъпи към разглеждане на подадените 13 бр. заявления по образец, до кмета на община Елена в определения срок до 10.03.2018 година и документи приложени към тях, както следва:

ЗА ЗЕМЛИЩЕ С. МАЙСКО

1. Заявление № ФС.05.05 – 202 / 01.03.2018 г. от Станимир Маринов Чакъров от с. Майско, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение №

1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 461254006 в землището на с. Майско, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 55 бр. говеда над 2 год. възраст - мляко, 2 бр. говеда над 2 год. възраст за месо и 6 бр. говеда на възраст от 6 месеца до 24 месеца за месо. Ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади - 509.141 дка, до VII кат., с договори за 5 стопански години сключени с община Елена, валидни до 30.09.2018 г. Документите са попълнени коректно.

2. Заявление № ФС.05.05 – 214 / 09.03.2018 г. от Емил Димитров Ангелов от с. Майско, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 4612500013 в землището на с. Майско, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 80 бр. овце майки, 42 бр. говеда над 2 год. възраст - мляко, 5 бр. говеда над 2 год. възраст за месо, 1 бр. говеда на възраст от 6 месеца до 24 месеца за мляко и 1 бр. говеда на възраст от 6 месеца до 24 месеца за месо. Ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади - 74.807 дка, до VII кат., с договор за 5 стопански години сключен с община Елена, валидни до 30.09. 2020 г. Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ гр. ЕЛЕНА

1. Заявление № ФС.05.07 – 200 / 01.03.2018 г. от Мишо Юриев Стефанов от с. Константин, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5080В - 0069 в землището на с. Константин, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 5 бр. овце майки и 5 бр. кози майки. Ползван имот с НТП – пасища, мери - 4.828 дка, до 7 кат., с договор за 5 стопански години, сключени с община Елена, валиден до 30.09.2018 г. Документите са попълнени коректно.

2. Заявление № ФС.05.05 – 209 / 07.03.2018 г. от Мая Тодорова Новоа – управител на „Екопарк Елена“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Елена, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдни обекти с №№ 5070-0315 и 5070-0199 в землището на гр. Елена, ул. „Кильжевци“, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 11 бр. коне над 6 месеца и 7 бр. коне, автохтонни породи над 6 месеца. Ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади - 8.047 дка с договори за 5 стопански години сключени с община Елена, валидни до 30.09.2018 г. и 94,139 дка с договори от частни лица, валидни до 30.09.2018 г. Имотите са до 7 категория. Документите са попълнени коректно.

3. Заявление № ФС.05.05 – 211 / 09.03.2018 г. от Владко Илиев Стоянов от гр. Елена, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5070-0192 в землището на гр. Елена, ул. Недешковци, регистриран в Интегрираната

информационна система на БАБХ с 29 бр. овце майки и 20 бр. кози майки. Ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади - 5.010 дка с договори за 5 стопански години, сключени с община Елена, валидни до 30.09.2018 г. и 0,592 дка, сключен с община Елена, валиден до 30.09.2022 г. Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ с. ШИЛКОВЦИ

1. Заявление № ФС.05.05 – 205 / 02.03.2018 г. от Христо Иванов Христов от с. Гърдевци, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5087А-0004 в землището на с. Гърдевци, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ, с 10 бр. овце майки. Ползвани имоти с НТП – пасища и мери - 9.840 дка с договор за 5 стопански години, сключен с община Елена, валиден до 30.09.2018 г. Документите са попълнени коректно.

2. Заявление № ФС.05.05 – 210 / 08.03.2018 г. от Стоян Николаев Златев от гр. Елена, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 50813-0012 в землището на с. Яковци, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ, с 26 бр. овце майки. Собствени имоти с НТП – пасища и мери: 2,694 дка – 7 кат. и 1,500 дка – над 8 кат. Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ с. КАМЕНАРИ

1. Заявление № ФС.05.05 – 199 / 01.03.2018 г. от Ферад Джавидов Фератов от гр. Елена, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5083Г - 0070 в землището на с. Каменари, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 89 бр. овце майки. Ползвани имоти с НТП пасища и мери – 207,914 дка с договор за 5 стопански години, сключен с община Елена, валиден до 30.09.2018 г. и 14,501 дка – 8 категория, договори с частни лица, валидни до 30.09.2018 г.. Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ с. ИЛАКОВ РЪТ

1. Заявление № ФС.05.05 – 204 / 02.03.2018 г. от Илия Димитров Илиев с настоящ адрес с. Илаков рът, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5082А - 0003 в землището на с. Илаков рът, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 2 броя коне. Ползвани имоти с НТП пасища и мери – 13,108 дка с договор за 5 стопански години, сключен с община Елена, валиден до 30.09.2018 г. Документите са попълнени коректно.

ЗА ЗЕМЛИЩЕ с. ТОДЮВЦИ

1. Заявление № ФС.05.05 - 206/02.03.2018 г. от „Мира – Мирослава Колева“ ЕООД, със седалище и адрес на управление с. Багалевци, пълномощник Петър Стефанов Гайдаров, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 5095Б-0030 в землището на с. Дрента, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 19 бр. говеда за месо над 24 месеца, 25 бр. говеда за месо на възраст от 6 до 24 месеца, 1 брой коне над 6 месеца и 66 броя овце майки. Ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади, както следва: 407.255 дка с договори от ОПФ за 5 стопански години, валидни до 30.09.2018 г., VIII категория, 124.556 дка с договор от ОПФ, валиден до 30.09.2022 г. и 240.013 дка с едногодишни договори с частни лица, валидни до 30.09.2018 г. Документите са попълнени коректно.

2. Заявление № ФС.05.05 - 205/02.03.2018 г. от „Еко Милк“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Русе, пълномощник Петър Стефанов Гайдаров, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 7260730001 /стар 5094О-0200/ в землището на с. Тодювци, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 25 бр. говеда за месо на възраст от 6 до 24 месеца и 10 брой коне над 6 месеца. Ползвани имоти с НТП – пасища и мери, както следва: 436.555 дка с договори от ОПФ за 5 стопански години, валидни до 30.09.2018 г., VIII категория. Документите са попълнени коректно.

В срока до 10.03.2017 г. са подадени 2 бр. заявления от собственици на животновъдни обекти, находящи се в кметства, за които по решение на общински съвет Елена няма предложени пасища и мери за разпределение:

1. Заявление № ФС.05.05 – 212 / 09.03.2018 г. от Иван Димитров Иванов от с. Чакали, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 8010080001 /стар 5099Д-0087/ в землището на с. Чакали, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ с 45 бр. овце и 498 броя овце от автохтонни породи/. Ползвани имоти с НТП пасища, мери и ливади: 34.556 дка с договори за 5 стопански години сключени с община Елена, валидни до 30.09.2020 г., 22,257 дка с договори от ДПФ, валидни до 30.09.2021 г

2. Заявление № ФС.05.05 – 215 / 09.03.2018 г. от Фатме Османова Баллъ от с. Бойковци, с приложени всички необходими документи, в това число: Приложение № 1, Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект № 0516460003 /стар 5080 - 0105/ в землището на с. Бойковци, регистрирана в Интегрираната информационна система на БАБХ с 114 бр. овце, 9 бр. говеда над двегодишна възраст, 1 говедо над двегодишна възраст за месо и 5 бр. говеда на възраст от 6 месеца до 2 години за месо. Ползвани имоти с НТП пасища, мери и ливади: 6,2 дка с договори за 5 стопански години сключени с община Елена, валидни до 30.09.2020 г.

В резултат на проверката се установи, че всички кандидати прилагат изискуемите съгласно чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ документи и всички кандидати отговарят на условията за предоставяне под наем мери и пасища.

Комисията пристъпи към определяне на необходимата за всеки кандидат площ и разпределяне на имотите – пасища и мери от ОПФ, определени с решение № 23 / 22.02.2018 г. на общински съвет – Елена, за индивидуално ползване в землищата на гр. Елена и селата: Майско, Каменари, Илаков рът, Яковци, Шилковци, Тодювци и Дрента..

На основание чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, а именно „Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. “, комисията определи за всеки кандидат необходимата площ от пасища и мери, приспадайки ползваните с правно основание площи. Изготви справка / Приложение 1/ в табличен вид с притежаваните животни, брой животински единици, притежаваната собствена и наемна земя и полагащата се земя по категории.

Предвид изложеното, комисията взе следните решения:

1. На Станимир Маринов Чакъров, Емил Димитров Ангелов, Мишо Юриев Стефанов, „Екопарк Елена“ ООД, Владко Илиев Стоянов, Христо Иванов Христов, Стоян Николаев Златев, Ферад Джавидов Фератов, Илия Димитров Илиев, „Мира – Мирослава Колева“ ЕООД и „Еко Милк“ ООД се разпределят 1621,585 дка пасища и мери от общинския поземлен фонд, за индивидуално ползване, по пазарни наемни цени, за срок от 5 стопански години, считано от стопанската 2018 – 2019 година, както следва:

№ по ред	Землище	Имот № по КВС	Имот № по ЗКИР	Площ дка	Пазарна цена лв./дка	Наематели
1	Дрента	361	23710.534.361	11,761	10,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
2	Дрента	110038	23710.110.38	3,623	10,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
3	Дрента	165005	23710.165.5	1,500	10,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД

4	Дрента	172019	23710.172.19	1,700	10,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
5	Дрента	173010	23710.173.10	2,002	10,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
6	Дрента	300007	23710.300.7	11,015	10,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
7	Илаков рът	35100	32593.35.100	13,108	9,80	Илия Димитров Илиев
8	Каменари	40001	35729.40.1	207,879	8,80	Ферад Джавидов Ферадов
9	Майско	20027	46125.20.27	8,397	15,00	Станислав Маринов Чакъров
10	Майско	35012	46125.35.12	18,142	15,00	Станислав Маринов Чакъров
11	Майско	68003	46125.68.3	15,069	15,00	Станислав Маринов Чакъров
12	Майско	71003	46125.71.3	205,871	15,00	Емил Димитров Ангелов
13	Майско	71008	46125.71.8	238,580	15,00	Станислав Маринов Чакъров
14	Майско	71010	46125.71.10	3,574	15,00	Станислав Маринов Чакъров
15	Майско	83001	46125.83.1	19,421	15,00	Станислав Маринов Чакъров
16	Тодювци	424	72607.822.424	16,463	9,00	Еко Милк ООД
17	Тодювци	502	72607.259.502	35,465	9,00	Еко Милк ООД
20	Тодювци	948	72607.808.948	14,618	9,00	Еко Милк ООД
21	Тодювци	110004	72607.110.4	9,643	9,00	Еко Милк ООД
22	Тодювци	156007	72607.156.7	15,731	9,00	Еко Милк ООД
23	Тодювци	157015	72607.157.15	14,699	9,00	Еко Милк ООД
24	Тодювци	159004	72607.159.4	38,500	9,00	Еко Милк ООД
25	Тодювци	177007	72607.177.7	11,491	9,00	Еко Милк ООД
26	Тодювци	180005	72607.180.5	18,652	9,00	Еко Милк ООД
27	Тодювци	202002	72607.202.2	17,795	9,00	Еко Милк ООД
28	Тодювци	222002	72607.222.2	28,447	9,00	Еко Милк ООД
29	Тодювци	260002	72607.260.2	10,842	9,00	Еко Милк ООД
30	Тодювци	262001	72607.262.1	12,987	9,00	Еко Милк ООД
31	Тодювци	262012	72607.262.12	25,444	9,00	Еко Милк ООД
32	Тодювци	277001	72607.277.1	14,139	9,00	Еко Милк ООД
33	Тодювци	305004	72607.305.4	25,559	9,00	Еко Милк ООД
37	Тодювци	342014	72607.342.14	43,201	9,00	Еко Милк ООД
38	Тодювци	462002	72607.462.2	51,602	9,00	Еко Милк ООД
39	Тодювци	470001	72607.470.1	31,220	9,00	Еко Милк ООД
40	Тодювци	512001	72607.512.1	11,274	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
41	Тодювци	516007	72607.516.7	26,084	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД

42	Тодювци	522004	72607.522.4	16,065	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
43	Тодювци	524003	72607.524.3	16,247	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
44	Тодювци	526006	72607.526.6	33,214	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
45	Тодювци	602001	72607.602.1	10,855	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
46	Тодювци	608003	72607.608.3	26,535	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
47	Тодювци	609001	72607.609.1	16,387	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
48	Тодювци	613002	72607.613.2	36,631	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
49	Тодювци	613008	72607.613.8	20,289	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
50	Тодювци	614001	72607.614.1	20,221	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
51	Тодювци	623009	72607.623.9	10,004	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
52	Тодювци	623017	72607.623.17	15,300	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
53	Тодювци	657003	72607.657.3	13,022	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
54	Тодювци	657011	72607.657.11	10,135	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
55	Тодювци	658005	72607.658.5	11,733	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
56	Тодювци	704004	72607.704.4	19,544	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
57	Тодювци	706001	72607.706.1	11,102	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
58	Тодювци	706004	72607.706.4	22,119	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
59	Тодювци	718019	72607.718.19	28,826	9,00	Мира-Мирослава Колева ЕООД
64	Елена	1173		4,828	11,20	Мишо Юриев Стефанов
65	Елена	1257		4,275	11,20	Екопарк Елена ООД
66	Елена	120032		2,772	11,20	Екопарк Елена ООД
67	Елена	120033		1,000	11,20	Екопарк Елена ООД
68	Елена	146028		2,482	11,20	Владко Илиев Стефанов
69	Елена	148077		2,528	11,20	Владко Илиев Стефанов

Всичко: 1591,612 дка

2. На Иван Димитров Иванов с регистриран животновъден обект в с. Чакали и Фатме Османова Баллъ с регистриран животновъден обект в с. Бойковци не се разпределят пасища и мери. В землищата, в които са регистрирани животновъдните им обекти, по решение на общински съвет не са определени пасища и мери за разпределение.

На основание чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, „Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище“. Не им се разпределят земи и в съседни землища, поради недостиг на пасища и мери.

3. Поради недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, правоимащите лица в срок до 10 юни могат да подават заявление за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд. Със Заповед на Министъра на земеделието и храните са определени свободните имоти за разпределение от държавния поземлен фонд на територията на община Елена, в землищата на с. Беброво, с. Буйновци, с. Дрента, с. Майско и с. Марян.

Настоящият протокол по чл. 37и, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи да се обяви в кметствата на съответните землища и да се публикува на интернет страницата на община Елена, в срок до 01.05.2018 г.

К О М И С И Я:

Председател: 

Членове: 1.....  2.....  3.....  4..... 

**ТАБЛИЦА С ИЗЧИСЛЕНИ ОБЩ БРОЙ ЖИВОТИНСКИ ЕДИНИЦИ НА ПРИТЕЖАВАНИТЕ ЖИВОТНИ
ПОЛАГАЩА СЕ ЗЕМЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА КОМИСИЯТА ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ**

№ по ред	Име, презиме и фамилия на кандидата	Притежавани животни								Общ брой ЖЕ	Полагаща земя от 1 до 7 кат.	Полагаща земя от 8 до 10 кат.	Ползвана земя до 7 кат./дка, вал.договори	Ползвана земя 8 кат./дка, вал.договори	Предлож. комисия /дка /	Населено място
		Говедо над 2 г. мляко	Говедо над 2 г. за месо	Говедо от 6м. до 2 г.-мляко	Говедо от 6м. до 2 г.-месо	Коне	Коне автох.	Дребен добитък	Дребен добитък автох.							
1	Станислав Маринов Чакъров	55	2		6					60,6	937,000	1874,000	0,000	0,000	303,183	Майско
2	Емил Димитров Ангелов	42	5	1	1			80		61	945,000	1890,000	74,808	0,000	205,871	Майско
3	Мишо Юриев Стефанов							10		1,5	22,500	45,000	0,000	0,000	4,828	Елена
4	„Екопарк Елена“ ООД						11	7		18	305,000	610,000	0,000	0,000	8,047	Елена
5	Владко Илиев Стоянов							49		12	180,000	360,000	0,592	0,000	5,010	Елена
6	Христо Иванов Христов							10		1,5	22,500	45,000	0,000	0,000	9,840	Пилковци
7	Стоян Николаев Златев							26		3,9	58,500	117,000	2,694	1,500	4,625	Пилковци
8	Ферад Джавидов Ферадов							89		13,35	200,250	400,500	0,000	0,000	207,879	Камснари
9	Илия Димитров Илиев					2				2	30,000	60,000	0,000	0,000	13,108	Илаков рът
10	„Мира-Мирослава Колева“ЕООД		19		25			66		43,9	828,500	1657,000	0,000	0,000	420,510	Тодювци, Дрента
11	„Еко Милк“ ООД				25	10				25	450,000	900,000	0,000	0,000	438,684	Тодювци
12	Иван Димитров Иванов							45	498	81,45	1595,250	3190,500	45,996	10,817	0,000	
13	Фатме Османова Балъ	9	1		5			114		30,1	471,500	943,000	6,200	0,000	0,000	
	Всичко:	106	27	1	62	12	11	496	498	354,3	6046,000	12092,000	130,290	12,317	1621,585	

КОМИСИЯ:

Председател:

Членове: 1.....

2.....

3.....

4.....