



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел./ факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

ЗАПОВЕД № РД.02.05-317 Елена, 16.05.2018 г

С Решение № 51/26.04.2018 г. Общински съвет – Елена е открил процедура за отдаване под наем за срок до 10 (десет) години на имот - публична общинска собственост, а именно: сграда - тоалетна построена в УПИ VIII „За зеленчуков пазар“, кв.42 по плана на гр. Елена с площ от 33,00 кв.м., актувана с АОС 610/05.03.2012 г., вписан в Служба по вписвания на 05.03.2012 г., № 169, том I.

Предвид горното и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1 и чл.59, ал.1, т. 1 и чл. 60 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и в изпълнение на Решение № 51/26.04.2018 г. на Общински съвет - Елена

О Т К Р И В А М:

1. Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот - публична общинска собственост за срок от 10 (десет) години, а именно: сграда - тоалетна построена в УПИ VIII „За зеленчуков пазар“, кв.42 по плана на гр. Елена с площ от 33,00 кв.м., актувана с АОС 610/05.03.2012 г., вписан в Служба по вписвания на 05.03.2012 г., № 169, том I.

Начална тръжна цена **26, 40 лв. (двадесет и шест лева и 40ст.)** месечно без вкл. ДДС.

Цена на тръжна документация 10,66 (десет лева и 66 ст.) лева;

2. Депозитът за участие в търга е в размер на 20 % от началната тръжна цена и се внася по **IBAN № BG02UNCR70003321378780, BIC код: UNCRBGSF** при “Уникредит Булбанк” АД от 09:00 часа на 23.05.2018 до 09:00 ч. на 11.06.2018 г., при повторен търг от 09:00 ч. на 12.06.2018 г. до 09:00 ч. на 19.06.2018 г.

П. У Т В Ъ Р Ж Д А В А М:

3. Тръжна документация за участие в търга за отдаване под наем, която съдържа:

3.1. Заявление за участие в търга (Приложение 2);

3.2. Предложение за цена (Приложение 1);

3.3. Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена (Приложение 4);

3.4. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;

- 3.5. Декларация за оглед на обекта на търга и запознаване с тържните условия (Приложение 3);
- 3.6. Акт за общинска собственост (ксерокопие).

III. НАРЕЖДАМ:

4. Търгът с тайно наддаване да се проведе на 11.06.2018 г. от 11:00 часа в зала 211 на общинска администрация – Елена, ул. Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена.
5. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:
- 5.1. Закупили са тържна документация в указания срок;
- 5.2. Подали са предложения в срока, определен със заповедта на кмета на общината по реда на чл.60, ал.1 от НРПУРОИ;
- 5.3. Подали са документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл.69, ал.ал. 1-4 от НРПУРОИ;
- 5.4. Внесли са и са представили документ за внесен депозит и закупена тържна документация;
- 5.5. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тържната документация.
6. В случай, че търгът е непроведен или е обявен за непроведен, както и ако липсва участник, който го е спечелил – повторен търг с тайно наддаване да се проведе на 19.06.2018 г. от 10:30 ч. на същото място и при същите условия.
7. Тържната документация се закупува в Центъра за информационно обслужване на гражданите в сградата на общинска администрация – Елена, ул. „Ил. Макариополски” № 24, всеки работен ден в рамките на установеното работно време от 09:00 ч. на 23.05.2018 г. до 09:00 ч. на 11.06.2018 г, а за участие в повторен търг от 09:00 ч. на 12.06.2018 г. до 09:00 часа на 19.06.2018 г.
8. Документите за участие в търга се депозират в стая 204 на общинска администрация – Елена, ул. „Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена, всеки работен ден от 09:00 часа на 23.05.2018 до 09:00 ч. на 11.06.2018 г., при повторен търг от 09:00 ч. на 12.06.2018 г. до 09:00 ч. на 19.06.2018 г.
9. За участие в повторния търг тържната документация се закупува отново, независимо от това, закупувана ли е такава от съответния кандидат за първата дата на търга. Платената цена за тържната документация не подлежи на връщане.
10. Документите за участие в търга се депозират в голям, запечатан, непрозрачен плик (**Плик 3**) като върху плика се отбелязват: пълното наименование на обекта на търга, името (наименованието на фирмата) и адресът на участника и съдържат следните документи:
- 10.1. Заявление за участие в търга (поставя се в **Плик 1**);
- 10.2. Предложение за цена; поставя се самостоятелно (поставя се **Плик 2**);
- 10.3. Парафиран проектодоговор без вписана в него тържна цена. (поставя се в **Плик 1**)
- 10.4. Декларация за оглед на обекта на търга; (поставя се в **Плик 1**);

10.5. Документ за внесен депозит и закупена тръжна документация; (поставя се в **Плик 1**);

10.6. Нотариално заверено пълномощно при участие на пълномощник (поставя се в **Плик 1**)

10.7. **Плик 1 и Плик 2 се запечатват и се поставят в Плик 3.**

11. Оглед на обекта на публичния търг, може да се извърши всеки работен ден, в рамките на законоустановеното работно време, след предварително уточняване на тел. 0879 101459 от 09:00 ч. на 28.05.2018 г. до 16:00 часа на 08.06.2018 г., за участие в повторен търг от 09:00ч. на 12.06.2018 г. до 16:00 на 15.06.2018 г..

12. Извлечение от заповедта, с изключение на състава на комисията, да се обяви в електронната страница на община Елена, в един местен ежедневник и да се постави на определените за целта места в сградата на общинска администрация.

Препис от Заповедта да се връчи на членовете на комисията – за сведение и изпълнение.

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА