



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел./ факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

ЗАПОВЕД № РД.02.05-415 Елена, 09.07.2018 г

С Решение № 84/28.06.2018 г. Общински съвет – Елена е открил процедура търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, а именно: баня - едноетажна сграда със застроена площ 134 кв. м. и дворно място, цялото от 850 кв.м., съставляващо УПИ II "За баня", построена в квартал 31 А, по плана на с. Константин, при граници: от две страни улица, УПИ I „За фурна“ и УПИ III „За озеленяване“. Сградата е актувана като частна общинска собственост с АОС № 1265/08.11.2016 г., вписан в Служба па вписванията гр. Елена под № 129, том 7 на 10.11.2016 г.

Предвид горното и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 39, ал. 1 и чл.59, ал.1, т. 3 и чл. 60, ал. 1-6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и в изпълнение на Решение № 84/28.06.2018 г. на Общински съвет - Елена

О Т К Р И В А М:

1. Търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, а именно: баня - едноетажна сграда със застроена площ 134 кв. м. и дворно място, цялото от 850 кв.м., съставляващо УПИ II "За баня", построена в квартал 31 А, по плана на с. Константин, при граници: от две страни улица, УПИ I „За фурна“ и УПИ III „За озеленяване“. Сградата е актувана като частна общинска собственост с АОС № 1265/08.11.2016 г., вписан в Служба па вписванията гр. Елена под № 129, том 7 на 10.11.2016 г.

Начална тръжна цена **5 492 (пет хиляди и четиристотин деветдесет и два) лв. без ДДС.**

Цена на тръжна документация 147.30 (сто четиридесет и седем лева и 30 ст.);

2. Депозитът за участие в търга е в размер на 20 % от началната тръжна цена и се внася по **IBAN № BG02UNCR70003321378780, BIC код: UNCRBGSF** при “Уникредит Булбанк” АД от 09:00 часа на 11.07.2018 г. до 17:00 ч. на 25.07.2018 г., при повторен търг от 09:00 ч. на 27.07.2018 г. до 09:00 ч. на 15.08.2018 г.

П. У Т В Ъ Р Ж Д А В А М:

3. Тръжна документация за участие в търга за отдаване под наем, която съдържа:

3.1. Заявление за участие в търга (Приложение 2);

3.2. Предложение за цена (Приложение 1);

- 3.3.** Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена (Приложение 5);
- 3.4.** Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга (Приложение 6);
- 3.5.** Декларация за оглед на обекта на търга и запознаване с тръжните условия (Приложение 3);
- 3.6.** Акт за общинска собственост (ксерокопие).

III. НАРЕЖДАМ:

- 4.** Търгът с тайно наддаване да се проведе на 26.07.2018 г. от 9:30 часа в зала 211 на общинска администрация – Елена, ул. Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена.
- 5.** До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:
- 5.1.** Закупили са тръжна документация в указания срок;
- 5.2.** Подали са предложения в срока, определен със заповедта на кмета на общината по реда на чл.60, ал.1 от НРПУРОИ;
- 5.3.** Подали са документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл.69, ал.ал. 1-4 от НРПУРОИ;
- 5.4.** Внесли са и са представили документ за внесен депозит и закупена тръжна документация;
- 5.5.** Представили са всички изискуеми документи, посочени в тръжната документация.
- 6.** В случай, че търгът е непроведен или е обявен за непроведен, както и ако липсва участник, който го е спечелил – повторен търг с тайно наддаване да се проведе на 15.08.2018 г. от 09:30 ч. на същото място и при същите условия.
- 7.** Тръжната документация се закупува в Центъра за информационно обслужване на гражданите в сградата на общинска администрация – Елена, ул. „Ил. Макариополски” № 24, всеки работен ден в рамките на установеното работно време от 09:00 ч. на 11.07.2018 г. до 17:00 ч. на 25.07.2018 г., а за участие в повторен търг от 09:00 ч. на 27.07.2018 г. до 09:00 часа на 15.08.2018 г.
- 8.** Документите за участие в търга се депозират в стая 204 на общинска администрация – Елена, ул. „Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена, всеки работен ден от 09:00 часа на 11.07.2018 до 09:00 ч. на 26.07.2018 г., при повторен търг от 09:00 ч. на 27.07.2018 г. до 09:00 ч. на 15.08.2018 г.
- 9.** Документите за участие в търга се депозират в голям, запечатан, непрозрачен плик (**Плик 3**) като върху плика се отбелязват: пълното наименование на обекта на търга, името (наименованието на фирмата) и адресът на участника и съдържат следните документи:
- 9.1.** Заявление за участие в търга (поставя се в **Плик 1**);
- 9.2.** Предложение за цена - поставя се самостоятелно (поставя се **Плик 2**);
- 9.3.** Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена. (поставя се в **Плик 1**)

- 9.4.** Декларация за оглед на обекта на търга; (поставя се в **Плик 1**);
- 9.5.** Документ за внесен депозит и закупена тръжна документация; (поставя се в **Плик 1**);
- 9.6.** Нотариално заверено пълномощно при участие на пълномощник (поставя се в **Плик1**)
- 9.7.** **Плик 1 и Плик 2 се запечатват и се поставят в Плик 3.**
- 10.** Оглед на обекта на търга, може да се извърши всеки работен ден, в рамките на законоустановеното работно време, след предварителна заявка в стая 303 в сградата на общинска администрация – Елена.

/п/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
Кмет на община ЕЛЕНА