



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел./ факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

ЗАПОВЕД № РД.02.05-5 Елена, 07.01.2019 г.

С Решение № 147/29.11.2018 г. Общински съвет – Елена е открил процедура търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 10522.500.9, с площ от 189 кв. м., начин на трайно ползване: за комплекс за образование, ведно с построената в него едноетажна сграда с идентификатор 10522.500.9.1 с площ от 79 кв. м., находящ се в с. Велковци, община Елена. Имотът е актуван с АОС № 1363 / 20.06.2017 г., вписан в Службата по вписванията при Районен съд - гр. Елена под № 705 от 27.06.2017 г..

Предвид горното и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 39, ал. 1 и чл.59, ал.1, т. 3 и чл. 60, ал. 1-6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и в изпълнение на Решение № 147/29.11.2018 г. на Общински съвет - Елена

О Т К Р И В А М:

1. Търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 10522.500.9, с площ от 189 кв. м., начин на трайно ползване: за комплекс за образование, ведно с построената в него едноетажна сграда с идентификатор 10522.500.9.1 с площ от 79 кв. м., находящ се в с. Велковци, община Елена. Имотът е актуван с АОС № 1363 / 20.06.2017 г., вписан в Службата по вписванията при Районен съд - гр. Елена под № 705 от 27.06.2017 г.

Началната тръжна цена на имота е 1690 (хиляда шестстотин и деветдесет) лева без включен ДДС, от които стойността на земята е 600 (шестстотин) лева.

Цена на тръжна документация 52,25 (петдесет и два лева и 25 ст.);

2. Депозитът за участие в търга е в размер на 20 % от началната тръжна цена и се внася по **IBAN № BG90CECB97903397002001, BIC код: CECBVBGSF** при “Централна Кооперативна Банка” АД от 09:00 часа на 14.01.2019 г. до 17:00 ч. на 29.01.2019 г., при повторен търг от 09:00 ч. на 31.01.2019 г. до 17:00 ч. на 05.02.2019 г.

II. У Т В Ъ Р Ж Д А В А М:

3. Тръжна документация за участие в търга, която съдържа:

3.1. Заявление за участие в търга (Приложение 2);

3.2. Предложение за цена (Приложение 1);

3.3. Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена (Приложение 4);

3.4. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга (Приложение 5);

3.5. Декларация за оглед на обекта на търга и запознаване с тръжните условия (Приложение 3);

3.6. Акт за общинска собственост (ксерокопие).

III. Н А Р Е Ж Д А М:

4. Търгът с тайно наддаване да се проведе на 30.01.2019 г. от 9:30 часа в зала 211 на общинска администрация – Елена, ул. Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена.

5. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:

5.1. Закупили са тръжна документация в указания срок;

5.2. Подали са предложения в срока, определен със заповедта на кмета на общината по реда на чл.60, ал.1 от НРПУРОИ;

5.3. Подали са документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл.69, ал.ал. 1-4 от НРПУРОИ;

5.4. Внесли са и са представили документ за внесен депозит и закупена тръжна документация;

5.5. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тръжната документация.

6. В случай, че търгът е непроведен или е обявен за непроведен, както и ако липсва участник, който го е спечелил – повторен търг с тайно наддаване да се проведе на 06.02.2019 г. от 09:30 ч. на същото място и при същите условия.

7. Тръжната документация се закупува в Центъра за информационно обслужване на гражданите в сградата на общинска администрация – Елена, ул. „Ил. Макариополски” № 24, всеки работен ден в рамките на установеното работно време от 09:00 ч. на 14.01.2019 г. до 17:00 ч. на 29.01.2019 г., а за участие в повторен търг от 09:00 ч. на 31.01.2019 г. до 17:00 часа на 05.02.2019 г.

8. Документите за участие в търга се депозират в стая 204 на общинска администрация – Елена, ул. „Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена, всеки работен ден от 09:00 часа на 14.01.2019 до 09:00 ч. на 30.01.2019 г., при повторен търг от 09:00 ч. на 31.01.2019 г. до 09:00 ч. на 06.02.2019 г.

9. Документите за участие в търга се депозират в голям, запечатан, непрозрачен плик (**Плик 3**) като върху плика се отбелязват: пълното наименование на обекта на търга, името (наименованието на фирмата) и адресът на участника и съдържат следните документи:

9.1. Заявление за участие в търга (поставя се в **Плик 1**);

9.2. Предложение за цена - поставя се самостоятелно (поставя се **Плик 2**);

9.3. Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена. (поставя се в **Плик 1**)

9.4. Декларация за оглед на обекта на търга; (поставя се в **Плик 1**);

9.5. Документ за внесен депозит и закупена тръжна документация; (поставя се в **Плик 1**);

9.6. Нотариално заверено пълномощно при участие на пълномощник (поставя се в **Плик 1**)

9.7. **Плик 1 и Плик 2 се запечатват и се поставят в Плик 3.**

10. Оглед на обекта на търга, може да се извърши всеки работен ден, в рамките на законоустановеното работно време, след предварителна заявка в стая 303 в сградата на общинска администрация – Елена.

11. Извлечение от заповедта, с изключение на състава на комисията, да се обяви в електронната страница на община Елена, в един местен ежедневник и да се постави на определените за целта места в сградата на общинска администрация.

Препис от Заповедта да се връчи на членовете на комисията – за сведение и изпълнение.

/п/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА