



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-27, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

ЗАПОВЕД

№ РД.02.05 - 135

Елена, 05.03.2019г.

С Решение № 31/21.02.2019г. ОбС – Елена е дал съгласието си за продажба на имот УПИ VII, кв. 24 по плана на с. Костел, с площ от 760 (седемстотин и шестдесет) кв.м., при граници на имота: улица, УПИ VIII, УПИ VI и УПИ II.

Изготвена е пазарна оценка от лицензирания оценител „Дупалов” ООД с ЕИК 104603922 със Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 9000100106 от 21 декември 2010 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата на независимите оценители в България.

Поради гореизложеното и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, чл. 40 и чл. 41 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 31/21.02.2019 г. на ОбС – Елена

ПРОДАВАМ:

На Д. И. В., ЕГН *** с адрес: *******, следния имот - частна общинска собственост: УПИ VII, кв. 24 по плана на с. Костел, с площ от 760 (седемстотин и шестдесет) кв.м., при граници на имота: улица, УПИ VIII, УПИ VI и УПИ II. Имотът е актуван с АОС № 1411 / 19.12.2018 г., Вписан в служба по вписванията гр. Елена на 20.12.2018 г. под № 1866, том VII за сумата от **2 225 (две хиляди двеста двадесет и пет) лв. без вкл. ДДС.**

Цената следва да се заплати при подписване на договора по **IBAN: BG76 CECB 9790 8497 0020 02**, код на плащане **445600**, BIC код: **CECBVBSF** при банка „ЦКБ” АД.

Върху продажната цена на имота КУПУВАЧЪТ заплаща:

- 20 % ДДС в размер на **296,67 (двеста деветдесет и шест лева и 67 ст.)** по **IBAN: BG76 CECB 9790 8497 0020 02**, код на плащане **445600**, BIC код: **CECBVBSF** при банка „ЦКБ” АД;

- 2,5 % данък ЗМДТ в размер на **55,63 (петдесет и пет лева и 63 ст.)** по **BG76 CECB 9790 8497 0020 02**, код на плащане **442500**, BIC КОД: **CECBVBSF**. „ЦКБ” АД.

Купувачът заплаща стойността на изготвената пазарна оценка в размер на 80 (осемдесет) лв., съгласно чл. 54, ал. 2 от НРПУРОИ по **IBAN: BG02 CECB 9790 3197 0020 01, BIC КОД: CECBVBGSF** при банка „ЦКБ” АД.

Препис от заповедта да се връчи на Д.И. В., главен експерт „ОСКП” и счетоводството на община Елена.

/п/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА