



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски“ № 24
тел. 06151/61-27, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

ЗАПОВЕД

№ РД.02.05 - 491

гр. Елена, 13.08.2019 г.

С Решение № 91 / 25.07.2019 г. Общински съвет Елена е открил процедура – търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок до 10 (десет) години на помещение с площ от 18 кв.м., находящо се на първия етаж от сграда с административен адрес гр.Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 21, намираща се в поземлен имот пл.№ 368 в кв.70 по плана на гр.Елена, актувана с АОС № 446 / 31.01.2006 г., вписан в Служба по вписванията при Еленски районен съд на 02.02.2006 г. под № 36, том I;

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, приета с Решение № 5/ 24.01.2019 г. и допълнена с Решение № 11 / 25.04.2019 г. на Общински съвет - Елена.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост; чл. 18, ал. 1 и чл. 59, ал. 1, т. 2 и чл. 60 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и в изпълнение на Решение № 91 / 25.07.2019 г. на Общински съвет – Елена

І. О Т К Р И В А М:

1. Процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на част от имот общинска собственост, а именно: **помещение с площ от 18 кв.м., находящо се на първия етаж от сграда с административен адрес гр.Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 21, намираща се в поземлен имот пл.№ 368 в кв.70 по плана на гр.Елена, актувана с АОС № 446 / 31.01.2006 г., вписан в Служба по вписванията при Еленски районен съд на 02.02.2006 г. под № 36, том I;**

Начална тръжна цена 35, 40 лв. (тридесет и пет лева и 40 ст.) без вкл. ДДС.

Цена на тръжната документация 10,90 (десет лева и 90 ст.) с вкл. ДДС.

2. Депозитът за участие в търга е в размер на 20 % от началната тръжна цена и се внася по IBAN № BG90 CECB 9790 3397 0020 01, BIC код: CECBVBGSF при “ЦКБ” АД от 09:00ч. на 19.08.2019 г. до 09:00 ч. на 10.09.2019 г., а при участие в повторен търг от 09:00 ч. на 11.09.2019 г. до 09:00 ч. на 17.09.2019 г.

ІІ. У Т В Ъ Р Ж Д А В А М:

3. Тръжна документация за участие в публичния търг, съдържа:

3.1. Заявление за участие в търга (Приложение 2);

- 3.2. Предложение за цена (Приложение 1);
- 3.3. Проектодоговор (Приложение 4);
- 3.4. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;
- 3.5. Декларация за оглед на обекта на търга (Приложение 3);
- 3.6. Акт за общинска собственост /ксерокопие/.

III. НАРЕЖДАМ:

- 4. Публичният търг с тайно наддаване да се проведе на 10.09.2019 г. от 09:30 часа в зала 211 на общинска администрация – Елена, ул. Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена.
- 5. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които са:
 - 5.1 закупили тръжна документация в указания срок;
 - 5.2. подали предложения в указания срок, определен със Заповедта по чл. 60, ал. 1 от НРПУРОИ;
 - 5.3 подали документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл. 69, ал. 1-4 от НРПУРОИ;
 - 5.4. внесли определения депозит и са представили документи за това;
 - 5.5. представили всички документи, посочени в тръжната документация;
- 6. В случай, че публичният търг не се проведе или е обявен за непроведен, както и ако липсва участник, който го е спечелил – повторен публичен търг с тайно наддаване да се проведе на 17.09.2019 г. от 09:30 ч. на същото място и при същите условия.
- 7. Тръжната документация се закупува в Центъра за информационно обслужване на гражданите в сградата на общинска администрация – Елена, ул. „Ил. Макариополски” № 24, всеки работен ден в рамките на установеното работно време, от 09:00 часа на 19.08.2019 г. до 09:00 часа на 10.09.2019 г, а за участие в повторен търг – от 09:00 часа на 11.09.2019 г. до 09:00 часа на 17.09.2019 г.
- 8. Документите за участие в публичния търг се депозират в стая 204 на общинска администрация – Елена, ул. „Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена всеки работен ден в рамките на законоустановеното работно време от 09:00 часа на 19.08.2019 г. до 09:00 часа на 10.09.2019 г, а за участие в повторния търг – от 09:00 часа на 11.09.2019 г. до 09:00 часа на 17.09.2019 г.
- 9. Документите за участие в публичния търг се депозират в голям, запечатан, непрозрачен плик (**Плик 3**) като върху плика се отбелязват: пълното наименование на обекта на публичния търг, името (наименованието на фирмата) и адресът на участника и съдържат следните документи:
 - 9.1. Заявление за участие в търга (поставя се в **Плик 1**);
 - 9.2. Декларация за оглед на обекта на търга; (поставя се в **Плик 1**);
 - 9.3. Документ за внесен депозит и закупена тръжна документация; (поставя се в **Плик 1**);
 - 9.4. Нотариално заверено пълномощно при участие на пълномощник; (поставя се в **Плик 1**);
 - 9.5. Предложение за цена; (поставя се самостоятелно в **Плик 2**);
 - 9.6. Проектодоговор – подписан от участника, без да се посочва цената. (в **Плик 1**)
 - 9.7. **Плик 1 и Плик 2 се запечатват и се поставят в Плик 3.**

10. Оглед на обекта на публичния търг, може да се извърши всеки работен ден, в рамките на законоустановеното работно време, след предварително уточняване на тел. 0879 101459 или в стая 303 в сградата на Общинска администрация в гр. Елена

11. Препис от заповедта, с изключение на състава на комисията, да се обяви в електронната страница на община Елена, в един местен ежедневник и да се постави на определените за целта места в сградата на общинска администрация.

Препис от Заповедта да се връчи на членовете на комисията – за сведение и изпълнение.

/п/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА